

## IL DIRETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO

Nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento

### RENDE NOTO

#### L'ESITO DELL'ESPERIMENTO DI ASTA PUBBLICA AVVENUTO IN DATA 10.09.2021, PER L'ALIENAZIONE DI TERRENI E DI FABBRICATI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE CASA DI RIPOSO QUAGLIA ONLUS

Pubblico incanto bandito dall'ente proprietario, Fondazione Casa di Riposo Quaglia Onlus con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 28.07.2021;

Oggetto: Alienazione di appezzamenti di terreno e fabbricati, suddivisi in Lotti, contraddistinti dal n. progressivo, dal Lotto 1 al Lotto 5, tutti ubicati sul territorio del Comune censuario di Diano Castello (IM);

Modalità: metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, sistema di aggiudicazione di cui all'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. 23.5.1924, n. 827, al migliore offerente, purché l'offerta sia pari o superiore al prezzo a base d'asta;

Termine per la presentazione delle istanze di partecipazione: ore 11.00 (ore undici e minuti zero) del giorno 10 settembre 2021, in plico chiuso debitamente contrassegnato e protocollato dall'Addetto dell'Ufficio Amministrativo della Fondazione che bandisce i lotti;

Data ed orario di apertura dei plichi: ore 11.30 del giorno 10 settembre 2021, in seduta pubblica, in idoneo spazio presso la Sede della Fondazione Casa di Riposo Quaglia Onlus, previo rigoroso rispetto della vigente normativa in materia di distanziamento sociale per la prevenzione del contagio da Covid-19.

Inizio seduta pubblica: 10 settembre 2021, alle ore 11.57, presiede: il Direttore Tecnico Amministrativo, dott. Paolo Bruno, sul terrazzo posto al lato nord del fabbricato adibito a Residenza Protetta.

Altre persone presenti alle operazioni: rag. Lidia Mazza – dipendente in ruolo della Fondazione, appartenente all'area amministrativa, assiste il presidente e nominata segretario verbalizzante.

Soggetti estranei alla Fondazione, intervenuti alla seduta e debitamente identificati dal presidente la seduta, e/o soggetti già noti all'ente: sig. Simonelli Augusto e sig.ra Calvanese Raffaella.

Plichi pervenuti entro le ore 11.00 della data odierna: n. 1 Istanza presentata dal (il Presidente legge ad alta voce l'intestazione del mittente) sig. Simonelli Augusto – Via delle Torri, 2 – 18013 Diano Castello (IM), debitamente contraddistinto con la dicitura "Offerta per l'asta pubblica del giorno 10-09-2021", registrata al prot. n. 824 in data 08.09.2021.

Plichi pervenuti dopo le ore 11.01 e prima dell'apertura della sessione di asta: Nessuno.

Verifica del plico, alla presenza dei testimoni e partecipanti: risulta integro, sigillato sul lembo di chiusura e controfirmato. Si dà luogo all'apertura del medesimo.

Contenuto del plico: conforme al bando (n. 2 buste, debitamente integre e siglate, contraddistinte da "n. 1 – Domanda di partecipazione" e da "n. 2 – Offerta Economica")

Contenuto della busta n. 1: conforme al bando

Deposito cauzionale: debitamente costituito. Modalità: assegno circolare non trasferibile

Importo: Euro 818,00= (in lettere: euro ottocentodiciotto/00).

**Esito prima fase dell'asta pubblica: n. 1 domanda presentata; n. 1 domanda ammessa in quanto regolare.**

**Fase seconda dell'asta pubblica**

Apertura della busta n. 2: conforme al bando

Lotto/lotti per cui si presenta offerta economica: lotto n. 2 (due) il cui importo a base d'asta, dichiarato dalla Fondazione sul bando di pubblico incanto è di € 8.180,00= (ottomilacentoottanta/00 euro).

Prezzo offerto dal partecipante ammesso: € 8.181,00= (in lettere: ottomilacentoottantuno/00 euro).

Prezzo offerto: congruo riferito al lotto n. 2, essendo almeno uguale o superiore al prezzo a base d'asta; il deposito cauzionale costituito risulta pari al 10% dell'importo a base d'asta relativo al lotto:

**Offerta: VALIDA l'offerta presentata dal sig. Simonelli Augusto.**

**Esito procedura di asta pubblica:**

Il Presidente della seduta pubblica

Dispone

l'aggiudicazione dell'appezzamento di terreno di cui al lotto 2 (due), a favore dell'Offerente ammesso alla procedura di pubblico incanto, sig. Simonelli Augusto, nato a Diano Marina (IM) il 14.09.1954= al prezzo di aggiudicazione di Euro 8.181,00= (ottomilacentoottantuno/00 euro).

Dispone di trasmettere

- l'esito della presente procedura, al Servizio Amministrativo per la pubblicazione sul sito web della Fondazione.
- La documentazione relativa alla presente procedura al Consiglio di Amministrazione della Fondazione per gli adempimenti successivi.

Alle ore 12,25= dopo la redazione, si dà lettura integrale del presente verbale, il Presidente congeda i soggetti presenti e dichiara chiusa la seduta.

Il Responsabile del Procedimento è il dott. Paolo Bruno – Direttore Tecnico Amministrativo.

Diano Castello, 10/09/2021

Firmato in originale: dott. Paolo Bruno Direttore Tecn. Amm.vo

Sig.ra Lidia Mazza – Istruttore Direttivo verbalizzante

Sig. Augusto Simonelli                      Partecipante

Sig.ra Raffaella Calvanese              Testimone